



# Angepasste Finanzierungsmodelle bei erneuerbaren Energie-Projekten

**Raiffeisen-Holding  
Niederösterreich-Wien** 



**RENERGIE**  
Raiffeisen Managementgesellschaft  
für erneuerbare Energie GmbH

realisiert Projekte im Bereich:

**Regionale  
Strom + Wärme**

**Biotreibstoffe**

**(Finanz-)  
Beteiligungen \***

**Zielmärkte: A, D, Italien, Süd-Ost-Europa**

\* im Bereich erneuerbare Energien

## Voraussetzung für RENERGIE Investitionen zu tätigen

- strategisch passend (Art des Projektes, Region)
- Anteil am Projekt (>50% / jedenfalls >25%)
- Wirtschaftlichkeit des Projektes
- Passender Partner = Übereinstimmung mit dem Partner- regionaler Partner ist für RENERGIE wichtig

Wir sind keine Förderstelle! Wir wollen nachhaltig investieren!

## Was will der Geldgeber wissen Was wollen wir wissen

- Technische Unterlagen
  - Kurzdarstellung des Projektes / Investitionen
  - Machbarkeit/Technische Erfahrung
- Wirtschaftliche Unterlagen
  - Bonitätsunterlagen (Bilanzen, etc.)
  - Wirtschaftlichkeitsberechnung der Investition
- Projektrahmenbedingungen
  - Finanzierungsbesicherung
  - Eigenmitteleinbringung
- Steuerliche / Bilanzielle Rahmenbedingungen
  - Wem soll bzw. muss das Projekt gehören (Eigentumsübergang)

# Projektfinanzierung braucht Eigenkapital

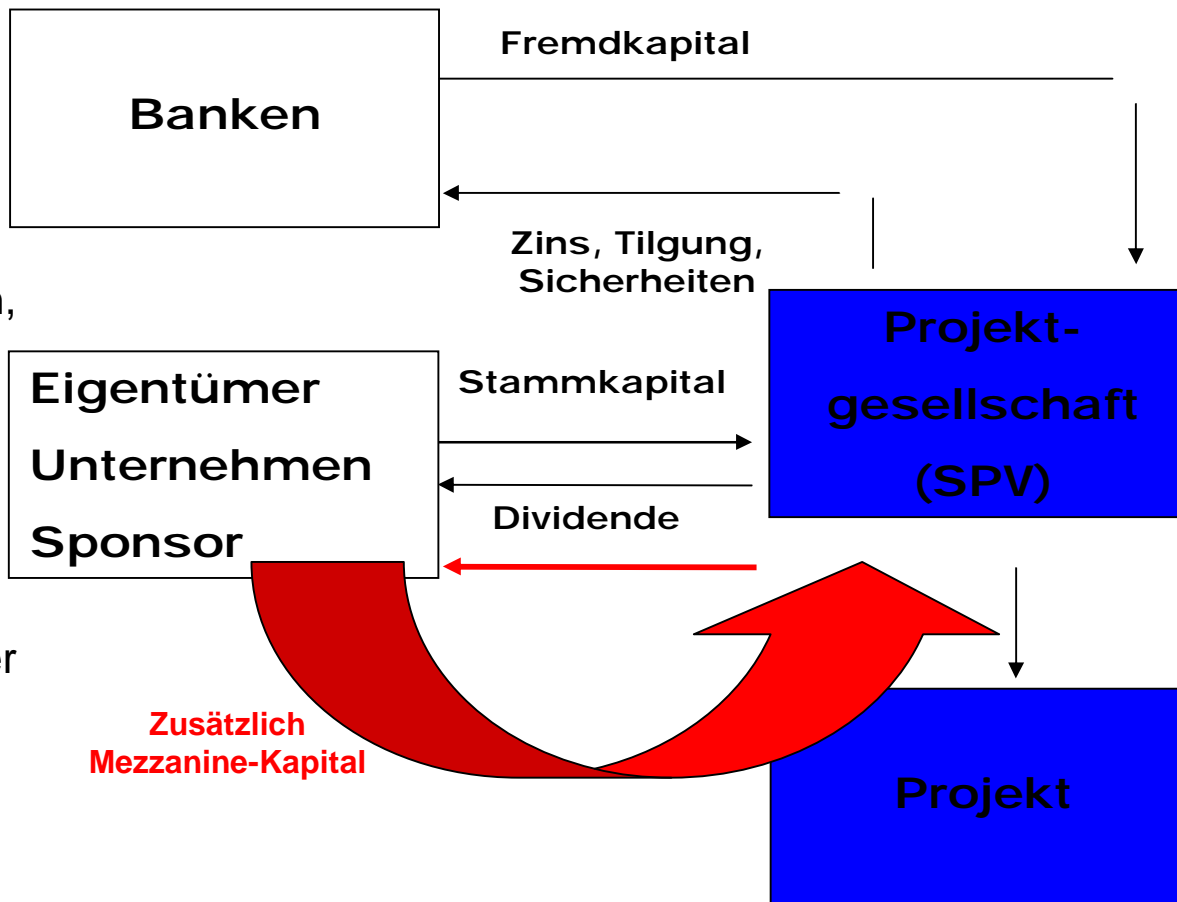
Aus Sicht der Bank besteht  
Eigenkapital aus:

- Stammkapital
- Mezzanine-Kapital  
(Genußrecht,  
Gesellschafterdarlehen,  
Partizipationsscheine,  
etc.)

Ausgestaltung Mezzanine:

- eigenkapitalähnlich/  
fremdkapitalähnlich
- mit/ohne Equity Kicker

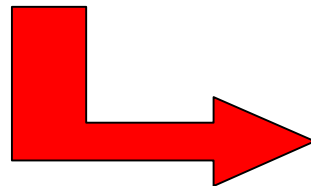
jedenfalls nachrangig  
gegenüber Bank



## RENERGIE ist Partner für Eigenkapital

Risiken in der

	Investor	Bank
Vorprojektentwicklungsphase (Standort, Partner, Zeit, ...)	X	-
Planungs-/Genehmigungsphase (Behörde, Zeit, Technik, Auflagen, ...)	X	-
Errichtungsphase (Boden, Zeit, Kosten, IBN, ...)	X	X
Betriebsphase (Funktionsfähigkeit, Erlöse/Absatz und Kosten wie Rohstoff, Wartung, Zinsen, ...)	X	X



nur teilweise Risikominimierung oder  
– absicherung möglich

## Mittel der Fremdfinanzierung können unterschiedliche Formen haben

- Kreditfinanzierung – Raiffeisenbankengruppe  
= klassische Finanzierungsart mit „Hausbank“
  - Projekt & Unternehmensfinanzierung
- Verschiedene Leasingfinanzierungen – Raiffeisen Leasing  
= wenn ein Baurecht erworben, ein Nutzungsrecht eingeräumt oder die Liegenschaft samt Bauwerk erworben wird und dem Nutzer nach Durchführung der Maßnahmen mittels Leasingvertrag zur Verfügung gestellt wird
- Betreibermodelle (inkl. Service) - Contracting

## Kritische Punkte bei der Finanzierung

- Finanzierung von Innovationen (KMU's)
  - Forschung - JA
  - Praxisorientierte Demoprojekte zur Marktreife – SCHWIERIG
- Projektentwicklung Ausland (KMU's)
  - Können das Risiko nicht leisten (andere Länder holen gewisse Garantien)
  - Finanzieren Banken nicht

**DI Josef Plank**  
Geschäftsführer

**RENERGIE** Raiffeisen Managementgesellschaft  
für erneuerbare Energie GmbH  
Friedrich-Willhelm-Raiffeisen-Platz 1  
1020 Wien

**Postanschrift:**  
Wipplingerstrasse 31/1b  
1010 Wien

**Tel:** +43 (1) 211 36-5990 **Fax:** +43 (1) 211 36-5991

e-mail: [josef.plank@renergie.at](mailto:josef.plank@renergie.at) internet: <http://www.renergie.at>



Ein starker Partner  
bei Ökoenergie